

Värdeskapande Fastighetsförvaltning Steg 1

Helhet och grund – för dig som är ny eller vill stärka helhetsbilden i rollen.

Vill du bli tryggare i rollen som fastighetsförvaltare och få ett helhetsgrepp om vardagen? Den här grundkursen ger dig en stabil bas inom ekonomi och juridik – och kopplar samman det med drift, underhåll och teknik. Du lämnar kursen med konkreta arbetssätt och en tydligare struktur att använda direkt.

Utbildningen bygger på fem kärnområden:

EKONOMI | JURIDIK | DRIFT | UNDERHÅLL | TEKNIK

DET HÄR FÅR DU MED DIG

Efter kursen har du bättre koll på din roll och hur du jobbar mer strukturerat i vardagen:

- Förstå vad som ingår i rollen och ditt ansvar
- Få verktyg för budget, prognos och uppföljning
- Grundläggande kunskap om hyresjuridik och avtal
- Struktur för att hantera drift, felanmälan och leverantörer
- Arbetssätt för att planera och prioritera underhåll
- Överblick av teknik och energifrågor
- Enklare angreppssätt för hållbarhet och digitala system

Inga förkunskaper krävs – kursen är en bra start eller påbyggnad.

UPPLÄGG – 2 DAGAR

DAG 1 — *Roll, ekonomi och juridik*

Du får en tydlig bild av rollen och hur du skapar struktur i ditt arbete.

- Vad innebär fastighetsförvaltning i praktiken
- Roller och samarbete i organisationen
- Ekonomi – förstå det viktigaste utan att vara ekonom
- Juridik i vardagen

Vi jobbar med exempel och övningar från verkligheten.

DAG 2 — Drift, underhåll och teknik

Fokus på vardagen och hur du prioriterar rätt saker.

- Drift och hantering av felanmälan
- Underhåll och långsiktig planering
- Teknik – vad du behöver ha koll på
- Energi, hållbarhet och framtid
- Hyresgästanpassningar och beställarrollen

Praktiska övningar och erfarenhetsutbyte.

FÖR VEM

Kursen riktar sig till dig som:

- är ny i rollen som fastighetsförvaltare
- har arbetat ett tag men vill få bättre struktur och helhetsgrepp
- kommer från drift-, teknik- eller projektroller och vill ta ett större ansvar
- arbetar i offentlig eller privat förvaltning
- vill bli tryggare i ekonomi, juridik och prioriteringar i vardagen

RESULTAT EFTER KURSEN

Efter kursen har du:

- bättre kontroll på drift och kostnader
- tydligare struktur i vardagen
- verktyg för att skapa en mer effektiv och hållbar förvaltning

PRAKTISK INFORMATION

KOSTNAD	13 900 exklusive moms
PLATS	Arena Sergel, Malmskillnadsgatan 36, Stockholm
DATUM	17–18 september
INGÅR	Lokal, material, kaffe/smörgås, lunch, kaffe/eftermiddagsfika.
VILLKOR	Max 16 deltagare per tillfälle. Minst 6 deltagare krävs för genomförande. Vid fler än två anmälda per företag erhålles 10 % rabatt per person.

FÖRELÄSARE & KURSLEDARE



Sven Prytz

Sven Prytz har över 20 år i fastighetsbranschen i ledande befattningar som affärsområdeschef, regionchef och förvaltningschef med flera.

Sven verkar inom FM och fastighetsbranschen som seniorkonsult. Med uppdrag som utveckling av fastigheter, drift- och skötsel, utbildningar, föreläsningar samt rådgivning och interimsuppdrag.

Skräddarsydd utbildning för ert företag?

FM Competence kan också skräddarsy utbildningstillfällen för företag och organisationer vid minst åtta deltagare. Kontakta oss för att diskutera ett upplägg som passar er.

ANMÄLAN & KONTAKT

Anmäl dig via: **https://fmcompetence.se/utbildningar/**

Frågor: **info@fmcompetence.se**

Telefon: **072–855 63 11**