

Effektiv Fastighetsdrift

Från ”släcka bränder” till strukturerad och kostnadseffektiv drift

Har du kontroll på din fastighetsdrift – eller styrs vardagen av felanmälningar och akuta insatser?

Den här utbildningen ger dig konkreta verktyg för att arbeta mer proaktivt, kostnadseffektivt och strukturerat med drift och underhåll. Du får både helhetsbilden och de praktiska arbetssätten som gör skillnad direkt i din vardag.

Utbildningen bygger på tre kärnområden:

STRUKTUR **UNDERHÅLL** **OPTIMERING**

DET HÄR FÅR DU MED DIG

Efter kursen kan du:

- Styra driftarbetet mer strukturerat och prioritera rätt
- Minska kostnader genom smartare drift och förebyggande åtgärder
- Följa upp energi, felanmälningar och leverantörer på ett tydligt sätt
- Förstå hur teknik, system och arbetssätt hänger ihop
- Gå från reaktiv till planerad och effektiv drift
- Agera tydligt i beställarrollen och ställa rätt krav

Du får även med dig checklistor och arbetssätt att använda direkt.

UPPLÄGG – 2 DAGAR

DAG 1 Struktur, styrning och uppföljning

Du får kontroll på hur driften faktiskt fungerar – och hur du förbättrar den.

- Vad är effektiv fastighetsdrift i praktiken
- Roller, ansvar och beställarroll
- Hantering av felanmälan – från reaktiv till strukturerad
- Prioriteringar som sparar tid och pengar
- Uppföljning och nyckeltal (KPI:er)

Vi arbetar med verkliga exempel och konkreta övningar.

DAG 2 Teknik, energi och optimering

Fokus på hur du förbättrar driftresultatet över tid.

- Underhåll som minskar kostnader
- Fastighetsteknik – vad du behöver ha koll på
- Energioptimering i praktiken
- Driftavtal och leverantörsstyrning
- Digitala system och data i driften

Praktiska övningar och erfarenhetsutbyte.

FÖR VEM

Kursen passar dig som:

- arbetar som fastighetsförvaltare, teknisk förvaltare eller driftansvarig
- vill få bättre kontroll på drift och kostnader
- vill jobba mer proaktivt och mindre reaktivt

RESULTAT EFTER KURSEN

Efter kursen har du:

- bättre kontroll på drift och kostnader
- tydligare struktur i vardagen
- verktyg för att skapa en mer effektiv och hållbar förvaltning

PRAKTISK INFORMATION

KOSTNAD	13 900 exkl. moms
PLATS	Arena Sergel, Malmskillnadsgatan 36, Stockholm
DATUM	27–28 oktober
INGÅR	Lokal, material, kaffe/smörgås, lunch, kaffe/eftermiddagsfika.
VILLKOR	Max 16 deltagare per tillfälle. Minst 6 deltagare krävs för genomförande. Vid fler än två anmälda per företag erhålles 10 % rabatt per person.

FÖRELÄSARE & KURSLEDARE

Sven Prytz



Sven Prytz har över 20 år i fastighetsbranschen i ledande befattningar som affärsområdeschef, regionchef och förvaltningschef med flera. Sven verkar inom FM och fastighetsbranschen som seniorkonsult.

Med uppdrag som utveckling av fastigheter, drift- och skötsel, utbildningar, föreläsningar samt rådgivning och interims uppdrag.

Skräddarsydd utbildning för ert företag?
FM Competence kan också skräddarsy utbildningstillfällen för företag och organisationer vid minst åtta deltagare. Kontakta oss för att diskutera ett upplägg som passar er.

ANMÄLAN & KONTAKT

Anmäl dig via:	**https://fmcompetence.se/utbildningar/**
Frågor:	**info@fmcompetence.se**
Telefon:	**072–855 63 11**